

**trasformazione edilizia
di Torino.**
La relazione sui contratti
fra il Municipio e il Comune

Roma, 10, ore 11.
Sarà distribuita stanera la relazione sull'attuazione a milioni e permessa degli immobili fra il Municipio di Torino e il Demanio.

trattativo di perennità furono iniziate a causa del bisogno di procurare uno sfogo all'entredoria della fabbricazione in Torino e all'estero, in condizioni di accasamento e degli ospedali civili e militare.

Promossi poi alcuni dati sulle condizioni dell'accasamento prima e dopo il 1870 e sulle condizioni generali dell'edilizia della vostra città.

Quindi venendo alla discussione fatta nella
convenzione della commissione, forma rostando
la necessità dei provvedimenti in riguardo al
l'insufficiente della mediazione ecc.

Il primo è che l'amministrazione militare, incoraggiata dal buon esito di vendite fatte direttamente pochi mesi or sono (Ufficio arretrati militari), faccia per proprio conto la trasformazione del suo patrimonio in fatto di accen-

Il secondo che prevede d'accordo con quanto
• provvede alle indispensabili necessità
militari, salvo a rimandare a tempo più op-
portuno il compimento delle operazioni dis-
tinte. Nel primo caso occorre anzitutto un ca-
pitolo intitolato: «*Libero e spontaneo*».

Se questa trasformazione delle tasche potesse compiersi in breve periodo di tempo, nel quale perdurassero buone le condizioni finanziarie, la cosa potrebbe tentarsi: ma al comin-

Un'altro che si verificasse nel frattempo una crisi edilizia (poco probabile, ma non nulla) da escludersi per far cadere tutte le precedenti.

Di ciò ci fornisce l'esempio la questione del l'ospedale militare, che da vent'anni aspetta invano di essere risolta.

l'Armi, che rappresentano le necessità più impellenti, ai accumuli quel tanto di capitale iniziale che basterà per dipanare altrove il nuovo impasto, e ci attenda il tempo propizio per l'alienazione degli altri stabili, e cioè quando questi avranno raggiunto un valore assai più

lo stato delle encicliche accomenta a simile diffi-
rimento, con nomi disonabili e ad ogni modo
poco umanitari, è da tener conto che l'abbun-
danza della piazza d'Armi alla fabbricazione
rappresenta con 300.000 metri quadrati di area
disponibile, che la capacità finanziaria o l'au-
mento della popolazione non potranno tut-
to.

Un fatto nuovo è ancora sopraggiunto a peggiorare le previsioni. Il Consiglio comunale nella seduta del 21 settembre scorso, ha deliberato di procedere all'acquisto delle ruote del Campo delle corse, indipendentemente dall'esito delle trattative in corso coll'Amministrazione

drati di ottimo arce fabbricabili, che saranno acquistate dalle fabbricazioni private in ottime posizioni e di facile realizzo. Si può immaginare quale potente culmine avrà questa riserva sul mercato delle arce, ora quasi tutte monopolizzate. La superficie acquistata è circa un decimo di quella fabbricata nell'intera città e nel

Quest'ultimo riserva ritardati senza dubbio un successivo aumento di valore delle azioni poiché, secondo il prezzo in generale in ragione diretta della domanda e in ragione inversa della offerta, non potranno, per le accumulate cautele superare, nelle condizioni normali, quello com-

In città di pianura, quando si «estende» a dis-
taglio in lis loen città, predispongono con fasce
liti piani di ampliamento e non sarà che po-
suscettibili di più piani di ingrandimento co-
le aree centrali acquisteranno un elevato pre-
di affollamento. Ma per le città di Torino quat-
stato di come è ancora talmente lontano che non

Altra considerazione di importanza da ag

I processi unitari stati applicati alle aree in
ultimo sono quelli di stituiti, aumentati in
volume, e di una micropiattaforma.

So ne deduce, adunque, che la combinazione concordata è quella che offre il mezzo di attuare un piano organico di riforma indispensabile nell'accomunamento del prodotto, dal quale

Venendo poi alle costruzioni nuove, la relazione scrive: « Il Comune di Torino, avendo impegnato ed ora acquistato oltre 700.000 metri quadrati di terreno nel Campo dello scenario presso il viale di Stupinigi, è in grado di co-

« Questo luogo, sotto tutti gli aspetti, non solo è più conveniente per gli ottimi requisiti di salubrità e di funzionalità, tanto che vengono a noi, a noi, di tutti i nostri edifici, come il

lavoro, e gettava un'occhiata sulla terracina... come se nulla fosse avvenuto.... Subito il signor Darlay era tornato verso di lei, e, appoggiato al davanzale della finestra, si era messo a parlare.

graziare la suocera di sua figlia.... Ma in ve-
chia, intorpidisco nelle sue offensioni:
- Parliamo d'altro - disse - ho volu-
to mio caro.... Mio figlio fa una scocchessa, e
io me ne lavo le mani.... E raccontatemi
storie di Parigi.... sarà meglio.

Il signor Derbiay riuscì, nondimeno, nel corso di quella giornata, a fare qualche abile delusione a quel rinnovamento, alla gioia della famiglia ricostituita, alla soddisfazione di non più vivere, i vecchi, che poi nipoti. E la madre chiama madre ebbe una tinte d'ambiguità quando si ritrovò, alla sera, a tavola, dove il signor

Il barone di Reunier non parlava mai molto. Patrizio era un terribile silenzioso: e né Frimè né sua moglie né Erménia osavano dire granché, per timore di manifestare troppa lacontentezza. Il signor Derblay parlava or di l'uno, or dell'altro, e più che con altri, col

tratto d'unione. E ne ebbe il suo compagno
un bacio di sua figlia. (Continua).

